



Distinguer les Prêteurs des Investisseurs

- **Prêteurs**: Généralement des banquiers, prêteurs, ne voulant pas prendre de risques, s'attendant au remboursement sur une période spécifique, ne prenant pas part au bénéfice du projet.
 - **Investisseurs**: apporte des actifs au projet, s'attend à un retour financier plus important que les prêteurs, participe au gain du projet, prend plus de risques, mais pas un pas un aventurier, s'implique dans la gestion du projet.
-



Pourquoi l'Investisseur Investit-il?

- Générer des revenus. *Sous une forme particulière.*
 - Accroître son capital. *Avec ou sans contraintes.*
 - Pénétrer un marché. *Et éviter ainsi les coûts de démarrage et de recherche de marché.*
 - Vendre un produit particulier. *En particulier des biens en capitaux.*
 - Entrer en partenariat. *Et ainsi croître plus rapidement.*
-



Pourquoi les Preteurs pretent-ils?

- Pour créer une relation *avec des clients qui seront a l'origine d'affaires dans l'avenir*
- Entrer dans un nouveau secteur d'affaire *pour élargir la rentabilité de leur portefeuille et asseoir un avantage concurrentiel*
- Participer à la croissance économique et sociale *et ainsi stimuler une activité plus importante pour les prêts*

Note: La plupart des banques séparent le financement des projets du financement des sociétés *Gagnez du temps, informons nous d'avance sur ce qui interesse la banque.*



Que recherchent les Prêteurs et les Investisseurs dans un Projet?

- Une équipe d'entrepreneurs de projet solide
 - Bases et plan de projet solide
 - Hypothèses de risques et de mitigation de risques
 - Une structure légale et réglementaire claire
 - Stabilité du Pays
 - Viabilité financière
 - Stratégie de sortie du capital
-